

<p>ITALIA NORD OVEST zona Unesco storica AZIENDA LAVORAZIONE FRUTTA SECCA (artigianale/industriale) impianti automatizzati recentemente - attività cinquantennale - clientela selezionata e fidelizzata italiana ed estera - valuta proposte cessione totale con relativi IMMOBILI di PROPRIETÀ</p> <p>15631</p>	<p>NORD ITALY - ultra ventennale TORREFAZIONE specializzata nella produzione di MISCELE PREGIATE - 1.000 clienti fidelizzati nel settore HO.RE.CA. - introdotta nel settore vending - sito e-commerce - spaccio aziendale - impianto sfruttato al 40% - bene patrimonializzata - importanti utili - enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione delle quote del 50% o eventuale cessione totale</p> <p>15616</p>	<p>NORD ITALY ultra ventennale AZIENDA di CARPENTERIA altamente specializzata in una nicchia di mercato ad alta redditività - service provider con iscrizione all'albo fornitori di un importante gruppo industriale italiano - certificata ISO 9001 - CAPANNONE di PROPRIETÀ di mq. 5.000 - 20 dipendenti altamente qualificati - enorme possibilità di aumento del fatturato causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale</p> <p>15595</p>		
<p>MADE IN TUSCANY - settore ALIMENTARE - causa mancanza di ricambio generazionale si intende reperire investitori interessati all'acquisizione di MARCHIO ultracentenario specializzato in PRODOTTI di ALTISSIMA GAMMA - caratterizzati da RICETTE ESCLUSIVE e SALUTISTICHE azienda ideatrice e DOTATA DI UN PROCESSO PRODUTTIVO ESCLUSIVO ALL'AVANGUARDIA unico al mondo, atto a preservare le caratteristiche di qualità originarie DEI SUOI ALIMENTI e dell'OLIO di OLIVA EXTRAVERGINE - il proponente esaminerà la cessione di QUOTE SOCIETARIE con modalità da concordare, garantendo un periodo di affiancamento anche di lunga durata e/o garantendo - la propria permanenza in qualità di socio di minoranza - si attendono contatti per ulteriori dettagli</p> <p>15617</p>	<p>REGIONE TOSCANA - AZIENDA EDILE in attività dagli anni '90 - specializzata in RESTAURI CONSERVATIVI mantenendo rapporti stabili con amministratori di condominio e studi professionali, nel PRESTIGIOSO COMPRESORIO FIORENTINO - SRL priva di esposizione bancaria in possesso di rilevanti crediti fiscali e forza lavoro qualificata. Causa l'imminente pensionamento dei titolari dell'impresa si intende cedere la totalità delle quote societarie con portafoglio ordini in essere oltre a 2 IMMOBILI in utilizzo per la logistica di magazzino e ricovero mezzi - affiancamento garantito anche di lunga durata</p> <p>15613</p>	<p>REGIONE TOSCANA - si esamina la vendita di affermata SOCIETÀ di SERVIZI specializzata in PROGETTAZIONE e CONSULENZA in materia AMBIENTALE forza lavoro costituita da 15 operatori qualificati in collaborazione con professionisti e laboratori selezionati per fornire un supporto totale ad un'ampia platea di imprese, con circa 150 clienti attivi - il prezzo di vendita include sia l'IMMOBILE di pertinenza di ampia superficie ad uso ufficio oltreché caratterizzato da finiture di pregio in location di forte impatto, sia un secondo IMMOBILE COMMERCIALE locato a terzi - fatturato in progressiva crescita - possibilità di permanenza definitiva da parte dei soci di minoranza</p> <p>15614</p>		
<p>PROVINCIA di MILANO ZONA SUD vendiamo con IMMOBILE costituito da CAPANNONE di circa 900 mq + ABITAZIONE AZIENDA SETTORE MECCANICA con attrezzatura completissima e bilanci in utile clientela fidelizzata</p> <p>15562</p>	<p>TRENTINO ALTO ADIGE a trentennale e affermata AZIENDA di SVILUPPO SOFTWARE per CONTABILITÀ - FATTURAZIONE ELETTRONICA - PRODUZIONE e SERVIZI VARI clientela consolidata - ottimizzata sui costi - ottima redditività cedesi totalmente o solamente il software</p> <p>15592</p>	<p>ITALY - AZIENDA specializzata in PROGETTAZIONE e PRODUZIONE di STAMPI in ACCIAIO caratterizzati da una domanda prevalentemente estera superiore all'offerta con previsioni di crescita anche sul territorio nazionale - azienda provvista di proprio catalogo e di MARCHIO AFFERMATO per produzioni di nicchia con tecnologia all'avanguardia e know-how ventennale - intende reperire SOCI FINANZIATORI anche di maggioranza e/o interessati all'acquisto totale garantendo la permanenza anche di lunga durata da parte del socio fondatore</p> <p>15511</p>		
<p>PROVINCIA di VARESE panoramica lago vendiamo splendida PROPRIETÀ affittata a reddito costituita da 15 UNITÀ ABITATIVE + SPAZIO COMMERCIALE TERRENO BOX proposta unica nel suo genere con ottimo reddito e sicura rivalutazione nel tempo</p> <p>32364</p>	<p>START-UP nel settore TURISMO con prodotti consolidati ed innovativi. SRLS costituita nel 2023 da Imprenditore con più di 30 anni di esperienza nel settore del TURISMO MATRIMONIALE con MARCHIO STORICO con 11 SITI WEB in costruzione ed on-line (nei settori VIAGGI DI NOZZE - VIAGGI DI LUSO ECO-SOSTENIBILI - VACANZE LGBTQ e NATURISTE) oltre ad una geniale APP che avrà un enorme successo in settore dove non esiste prodotto uguale ma del quale né è sentito molto il bisogno (impossibile prevedere i ricavi dato che tale APP dopo l'Italia potrà essere lanciata in tutto il mondo con possibilità quindi di fatturare miliardi di dollari) oltre un'importante progetto di piattaforma per il turismo incoming in ITALIA ed con rivoluzionario SOFTWARE per la distribuzione di tariffe TO alle agenzie di viaggio, ricerca ACQUIRENTI di MAGGIORANZA con un investimento minimo. Solo per uno di questi prodotti è disponibile un business plan che mostra un conto economico consolidato al 2029 di Euro 9.341.000</p> <p>15508</p>	<p>STRADA STATALE DIREZIONE POTENZA - A 2 KM. DALLO STABILIMENTO FIAT di MELFI (PZ) e 7 KM DALL'USCITA AUTOSTRADALE di CANDELA (FG) - si cede AREA DI SERVIZIO (IMMOBILE e AZIENDA) con annesso PUNTO RISTORO circa mq. 10.000 di cui mq. 300 adibiti ad attività di somministrazione e vendita, mq. 300 uffici e mq. 300 officina e magazzini - area distribuzione carburanti provvista di relativa licenza petrolifera e serbatoi recentemente collaudati - possibilità di inserimento colonnine elettriche ed attività complementari GpL/Gnl - affiliazione in essere con marchio leader per il food rinnovabile di anno in anno - opportunità di sicuro interesse per operatori del settore e/o per semplici investitori in possesso dei requisiti</p> <p>15597</p>		
<p>ITALIA - storica AZIENDA LEADER nella FILTRAZIONE ECOLOGICA DELL'ARIA con una vasta gamma di PRODUZIONE FILTRI e CARTUCCE SPECIALI per INDUSTRIA e MACCHINE OPERATRICI - realizzati tutti internamente con personale qualificato - clientela molto selezionata - valuta proposte concrete per la cessione totale garantendo eventuale collaborazione</p> <p>15411</p>	<p>MILANO cediamo con avviamento ventinquennale affermata AZIENDA SETTORE RICERCHE di MERCATO importante portafoglio clienti costituito anche da aziende a carattere internazionale - garantito affiancamento all'acquirente</p> <p>32383</p>	<p>ARCORE (MB) vendiamo con IMMOBILE STUDIO TECNICO PROGETTAZIONE/DIREZIONE LAVORI/AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI con avviamento trentennale - garantita assistenza iniziale/affiancamento - ottimo affare commerciale/immobiliare 32310</p> <p>PIEMONTE - storica AZIENDA PRODUZIONE MAGLIERIA ESTERNA - marchio affermato lavorazioni anche c/terzi - clientela fidelizzata - LABORATORIO affiatamente attrezzato per filiro attività lavorativa cedesi totalmente garantendo affiancamento IMMOBILE di proprietà che si affitta canone da concordare 15608</p>	<p>SICILIA ventennale AZIENDA di PRODUZIONE LIQUORI ARTIGIANALI di QUALITÀ buon fatturato - clienti fidelizzati cedesi - attività adatta a nucleo familiare</p> <p>15623</p>	<p>EMILIA ROMAGNA AZIENDA specializzata in SERVIZI di VENDITA, NOLEGGIO, RIPARAZIONE e MANUTENZIONE di CARRELLI ELEVATORI con OFFICINA MECCANICA MULTIMARCA rivolta anche al settore delle SPONDE IDRAULICHE CARICATRICI oltreché provvista di proprio magazzino ricambi - intende cedere la totalità dei propri asset e/o il ramo dedicato ai noleggi con i contratti in essere ed il relativo parco macchine opportunità di sicuro interesse per addetti del settore</p> <p>15443</p>
<p>REGGIO EMILIA - location esclusiva molto ricercata di lussuoso borgo d'epoca - cediamo AZIENDA specializzata in TRATTAMENTI ESTETICI e BENESSERE DELLA PERSONA - compreso il DIMAGRIMENTO e PARRUCCHIERE - fatturato oltre € 400.000 ambienti raffinati e attrezzatura all'avanguardia struttura idonea per POLIAMBULATORI e/o CLINICHE ESTETICHE/ODONTOIATRICHE ecc. contesto valido anche per rappresentanze aziendali</p> <p>15061</p>	<p>REGIONE UMBRIA - CASA FAMIGLIA PER TERZA ETA' si propone la vendita di ATTIVITÀ SOCIO ASSISTENZIALE in moderna struttura completamente restaurata, provvista di 7 luminose CAMERE DA LETTO e relativi bagni privi di barriere architettoniche - zona giorno attrezzata sia per la somministrazione di pasti autoprodotti sia per attività di svago - oltre ad ampia area verde preceduta da parcheggi auto privati ed ampio magazzino con annessa autorimessa - ubicazione centrale di prestigioso BORGO ANTICO in contesto ben servito a circa 1-2 km. da struttura ospedaliera - autorizzazione per 8 ospiti con domanda superiore alla capacità ricettiva</p> <p>15618</p>	<p>IVREA (TO) ubicato adiacente ospedale ottimo posizione angolare di grande visibilità (passaggio pedonale, passaggio auto con parcheggio) cedesi con IMMOBILE - PUNTO VENDITA STORICO di mq. 80 + magazzino sottostante - attualmente specializzato interno notte ma posizione idonea per svariate attività - facile gestione con un addetto - si assicura consulenza e affiancamento 15488</p> <p>ITALIA - VAL PELLICE (TO) - posizione ometna storica e tipica OSTERIA recentemente ristrutturata, elegantemente arredata con ampie vetrate panoramiche sulla valle - giardino con dehors - IMMOBILE di PROPRIETÀ compreso - possibilità di ampio alloggio gestori e BAR - clientela fidelizzata amante della cucina tipica piemontese delle valli Valdesi - cedesi attività ed immobile a prezzo molto inferiore della valutazione 15626</p>	<p>MILANO in zona semicentrale cedesi avviato e importante BAR PASTICCERIA - locale ottimamente strutturato con attrezzatissimo LABORATORIO di PRODUZIONE e ampio dehors - notevoli e documentabili gli incassi trattative riservate</p> <p>15590</p>	<p>EMILIA ROMAGNA si esamina la vendita di piccola CATENA di CENTRI ESTETICI con marchio di riferimento per trattamenti viso/corpo ad alto valore aggiunto - ubicazioni di sicuro interesse con ambienti raffinati e funzionali di medie dimensioni - importante portafoglio clienti di fascia medio-alta - ottimo volume d'affari ulteriormente incrementabile - possibilità di cessione totale di quote societarie e/o dei singoli rami aziendali costituiti da 3 centri estetici e relativi affitti di locazione - opportunità di investimento per operatori del settore</p> <p>15540</p>
<p>CASTELLARANO (RE) - si esamina la vendita totale di AREA EDIFICABILE CON PROGETTO e LAVORI PARZIALMENTE ESEGUITI per la costruzione di 18 VILLETTE A SCHIERA causa molteplici impegni lavorativi si valuteranno anche proposte di joint-venture che prevedano il completamento di detto progetto - ci sono due vendite con compromesso e tantissime richieste di acquisto con nomi e mail da ricontattare</p> <p>15063</p>	<p>EMILIA ROMAGNA - OFFICINA MECCANICA specializzata in MACCHINE MOVIMENTO TERRA da oltre 65 anni - divenuta sinonimo di professionalità in SERVIZI di RIPARAZIONE e RICAMBISTA oltreché nel SERVIZIO di NOLEGGIO e COMPRAVENDITA - causa mancanza di ricambio generazionale si intende cedere l'AZIENDA e il CAPANNONE di PROPRIETÀ di circa 1.200 mq con annessa PALAZZINA DIREZIONALE su area di 5.000 mq - si valuta inoltre la contestuale cessione di una VILLA privata confinante - affiancamento garantito anche di lunga durata</p> <p>15440</p>	<p>ALBINEA ZONA di ALTO PREGIO (RE) cediamo lussuosissima STRUTTURA RICETTIVA *** STELLE con relativo affitto immobiliare - 6 CAMERE DOPPIE oltre alla RISTORAZIONE pensata per eventi cerimoniali e proposte alla carta con apertura al pubblico. AREA ESTERNA PER RICEVIMENTI - clientela di fascia alta (possibilità di acquisto immobile)</p> <p>15062</p>		
<p>SENIGALLIA (AN) posizione fronte mare - vendiamo splendido RISTORANTE con PISCINA area privata di circa mq. 2.000 - LOCATION esclusiva per circa 360 coperti divenuta sede di numerosi eventi tu-ristici/sportivi locale molto richiesto anche per eventi e cerimonie oggetto imperdibile sia per una diretta conduzione sia come investimento immobiliare</p> <p>15322</p>	<p>MILANO cediamo AZIENDA con avviamento ultratrentennale avente più PUNTI VENDITA SETTORE ERBORISTERIA in posizioni strategiche - ottimi fatturati incrementabili - garantita assistenza</p> <p>32373</p>	<p>LIGURIA - in Riviera, nella vicinanza delle CINQUE TERRE, a pochi km dal mare vendiamo splendido AGRITURISMO con piscina - posizionato in punto strategico per visitare tutte le bellezze della riviera di Levante, e della Versilia, posizione ottima anche per escursioni con biciclette e-bike, avendo anche il servizio ricovero/manutenzione annesso - 7 camere con ogni comfort + CASA ABITATIVA - la struttura dell'Agriturismo è stato completamente ristrutturato nel 2002 ottima opportunità per una famiglia con figli, e per chi vuole scappare dalla città</p> <p>31554</p>		
<p>MILANO BICOCCA - adiacente Teatro Arcimboldi - cedesi avviato e grande RISTORANTE BAR - locale ubicato su piazza pedonale ottimamente strutturato e con ampio dehors estivo - ottimi e documentabili gli incassi - richiesta estremamente vantaggiosa - trattative riservate</p> <p>15605</p>	<p>Vicinanza confine svizzero (VA) fronte lago su pista pedonale ed in posizione paesaggistica unica proponiamo in vendita bellissimo RISTORANTE, specializzato pesce, di generosa metratura con dehor - ottimo fatturato in continuo incremento - viste le caratteristiche si presterebbe anche a ristorante fusion, giapponese o altro</p> <p>32185</p>	<p>SIENA - in stazione ferroviaria vendiamo avviatissima EDICOLA RICEVITORIA - ottima opportunità anche per giovani causa trasferimento - VERO AFFARE</p> <p>14183</p>		
<p>PROVINCIA di TORINO - vendesi ATTIVITÀ (per raggiunti limiti di età e salute) VENDITA RICAMBI VEICOLI COMMERCIALI ed INDUSTRIALI, ORIGINALI e ALTERNATIVI - vendita al dettaglio, vendita all'ingrosso, intermediari del commercio di parti e accessori autoveicoli - AZIENDA opera a livello nazionale dal 2007 ed inoltre possiede un proprio SITO INTERNET da poco rinnovato - ottime possibilità di rilancio - attività in ottima posizione anche per operare sulla zona, locale di mq. 150 climatizzato con poche spese - possibilità di affiancamento</p> <p>15627</p>	<p>BRIANZA (CO) vendiamo SOCIETÀ specializzata PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE ARREDAMENTI per NEGOZI OTTICA - avviamento ultratrentennale garantita assistenza</p> <p>15381</p>	<p>Importante cittadina NORD MILANO nel centro in posizione invidiabile cediamo ATTIVITÀ di RISTORAZIONE - attualmente tematica con incassi documentati superiori alla media</p> <p>32378</p>	<p>ITALY - VENETO - piccola AZIENDA di COMMERCIALIZZAZIONE BATTERIA AL LITIO per il settore CAMPER CARAVAN e IMBARCAZIONI - al fine di una forte e veloce penetrazione in questa nicchia di mercato con enormi potenzialità e redditività - CERCA SOCIO FINANZIATORE o JOINT-VENTURE - proposta adatta a imprenditori attenti e lungimiranti</p> <p>15496</p>	<p>LOMBARDIA - avviato DISTRIBUTORE di CARBURANTI strada di grande passaggio - oltre 2,5 milioni di litri erogati - BAR TABACCHI LOTTERIE - nuovo impianto di AUTOLAVAGGIO SELF-SERVICE - buona redditività - ottimo contratto d'affitto avendo deciso di intraprendere nuove scelte imprenditoriali esamina proposte di cessione quote</p> <p>15472</p>
<p>ITALIA PROVINCIA PAVIA - affermata AZIENDA ESSICAZIONE STOCCAGGIO CEREALI ed OLEAGINOSE - ottimamente attrezzata con CAPANNONE (mq. 1.000) UFFICI e ABITAZIONE CUSTODE - AREA di PROPRIETÀ di mq. 33.500 - valuta cessione totale possibilità pagamento dilazionato in 10 anni</p> <p>15500</p>	<p>Situata nella pittoresca PROVINCIA di MANTOVA sorge un incantevole RUSTICO IMMERSO nella MEA VIGLIOSA PIANURA CIRCOSTANTE, bagnato dalla vicinanza del fiume Po - questa proprietà, abbracciata da un ettaro di terreno, è pronta per trasformarsi in un RAFFINATO AGRITURISMO di CHARMÉ, offrendo un'esperienza unica e indimenticabile ai suoi ospiti - siamo cercando un SOCIO FINANZIATORE che condivida la nostra visione e voglia investire in questo progetto ambizioso - l'obiettivo è trasformare questo suggestiva struttura in un'oasi di relax e raffinatezza, offrendo servizi innovativi che renderanno l'esperienza degli ospiti indimenticabile</p> <p>15577</p>	<p>ITALIA - PROVINCIA NOVARA - in stupendo parco con laghetto privato cedesi caratteristico e storico RISTORANTE di 160 posti interni climatizzati + dehors in giardino di 350 posti - specializzato matrimoni, comunioni, cremine e meeting aziendali (350 eventi all'anno) - cedesi attività garantendo prestazioni già acquisite anni 2024/2025 - affare per società catering/ristorazione - si garantisce affitto medio pagamento dilazionato</p> <p>15607</p>	<p>PROVINCIA di VARESE su rinomato LAGO vendiamo con terreno ed immobili abitazione servizi ecc. CAMPEGGIO fronte lago con SPAGNIA PRIVATA - proposta unica nel suo genere contesto paesaggistico unico ed esclusivo</p> <p>32354</p>	<p>ITALIA - CUNEO zona LANGHE prestigiosa e storica PIZZERIA RISTORANTE - 140 posti interni con veranda chiusa + dehors 30 posti in giardino privato - cedesi a prezzo inferiore al valore - ottimo investimento lavorativo per famiglia - possibilità alloggio nelle vicinanze</p> <p>15604</p>
<p>PROVINCIA di COMO in cittadina comodo autostrade vendiamo con IMMOBILE attività di BAR - ampio dehors estivo - completamente attrezzato ed arredato con cura dei dettagli</p> <p>32367</p>	<p>MILANO CITY LIFE cediamo eventualmente con IMMOBILE avvialissimo e prestigioso BAR PASTICCERIA PIZZERIA TAVOLA CALDA locale ampio e ottimamente strutturato con attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione, grande dehors estivo - locale molto rinomato con notevoli incassi incrementabili</p> <p>15549</p>	<p>CERMANATE (CO) in posizione con parcheggio antistante vendiamo BAR PASTICCERIA completamente attrezzata ed arredata a nuovo - ottimi incassi incrementabili - ideale anche per giovani</p> <p>32374</p>	<p>VICINANZE CORSICO (MI) cedesi avviato BAR TAVOLA FREDDA locale estremamente interessante - ottimamente strutturato e con ampio dehors annuale richiesta molto vantaggiosa</p> <p>15621</p>	<p>(AQ) avvialissimo NEGOZIO di INFORMATICA COPISTERIA TELEFONIA, TIM e SKY CENTER specializzato in vendita, assistenza e realizzazione di siti web professionali e SEO con portafoglio clienti costituito da privati, aziende ed enti - E-COMMERCE avviato in dropshipping con circa 50.000 articoli - causa problemi di salute si esamina la cessione d'azienda garantendo un congruo periodo di affiancamento - opportunità di sicuro interesse per esperti del settore</p> <p>15263</p>
<p>VOGHERA (PV) - fronte stazione F.S. - unica uguale in zona - affermata PIZZERIA DA ASPORTO (FORNO LEGNA) - PANINOTECA ROSTICCERIA - LABORATORIO CUCINA ottimamente attrezzati - clien-tela fidelizzata - buoni incassi incrementabili cedesi a prezzo molto interessante causa impegni lavorativi in-derogabili - sicuro investimento lavorativo per coppia, famiglia, franchising</p> <p>15546</p>	<p>Cedesi per raggiunti limiti d'età rinomata FOCACCHERIA D'ASPORTO zona 5 Terre (SP) attività stagionale - posizione strategica sul mare no perditempo - elevato reddito dimostrabile PAGAMENTO DILAZIONATO DA CONCORDARE</p> <p>14868</p>	<p>ITALIA - CUNEO a 12 km da ALBA posizione di intenso passaggio veicolare crocevia di posizione dominante panoramica Alla Langa zona turistica - storico e stupendo BAR RISTORANTE TRATTORIA - lo-cale polivalente - elegantemente arredato e corredato ampio dehors - con parcheggio - cedesi per raggiun-ta età pensionabile - richiesta molto interessante - IMMOBILE di PROPRIETÀ in affitto - canone medio 15619</p>	<p>VERBANIA strada di intenso passaggio veicolare adiacente ampio parcheggio e scuole - cedesi storico CENTRO ESTETICO con cabine ben attrezzate - predisposto per solarium - clientela fidelizzata - e-ventualmente si valuta la vendita del solo IMMOBILE posizione valida per svariate attività</p> <p>15457</p>	<p>Nel centro storico di importante CITTADINA della PROVINCIA di MONZA e BRIANZA cedesi per raggiunti limiti d'età rinomata CALZOLERIA con oltre 60 anni di avviamento richiesta estremamente vantaggiosa</p> <p>15470</p>